

AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE DI SENIGALLIA

MOZIONE PER LA CONFERMA DELLA VIGENTE DESTINAZIONE URBANISTICA DELL'HOTEL MARCHE

PREMESSO che l'Hotel Marche di Senigallia, comunemente chiamato anche Hotel Bagni, rappresenta un edificio di pregio sia come testimonianza storica della vocazione turistico-balneare di Senigallia sia per le potenzialità che riveste ai fini del rilancio e consolidamento della qualità dell'offerta ricettiva alberghiera cittadina, una volta riportato al suo utilizzo originario;

PRESO ATTO che le Norme Tecniche di Attuazione del PRG vigente, al comma 6 dell'art. 16 bis (Strutture ricettive alberghiere della fascia litoranea), ammettono "l'intervento di ristrutturazione con vincolo parziale alle facciate e la sopraelevazione di un piano, conservandone la destinazione alberghiera";

CONSIDERATO che l'Hotel Marche, la cui proprietà fa capo alla Provincia di Ancona, è incluso da quest'ultima tra i beni da dismettere nel corso del 2009;

CONSIDERATO, inoltre, che, come talvolta accade in procedure analoghe, potrebbe venire presa in considerazione l'opportunità della modifica della destinazione d'uso dell'edificio medesimo ai fini della residenza, di attività commerciali e terziarie, oltre che ricettive;

il Consiglio Comunale

conferma la destinazione ricettiva alberghiera vigente per l'insieme dell'edificio dell'Hotel Marche, anche in ragione del contributo che tale struttura può apportare all'economia turistica cittadina; dà mandato alla Giunta Municipale di condurre le azioni necessarie, in collaborazione con la Giunta Provinciale, per restituire al più presto l'Hotel Marche al proprio utilizzo originario, come albergo di prestigio della costa marchigiana.

Roberto Mancini

Andrea Bacchiocchi

Senigallia, 5 febbraio 2009.